

Aufstellung Baukosten (inkl. Eigenleistungen)

Antrags-Nr. _____

Name, Vorname _____

Anschrift _____

I. Kosten des Baugrundstücks

1. Grundstück

a) Grundstückskosten

EUR _____

b) Erschließungskosten bzw. Anliegerbeiträge (öffentl. Erschließung)

EUR _____

2. Erwerbskosten

a) Notar- u. Grundbuchkosten

EUR _____

b) Grunderwerbsteuer

EUR _____

c) Maklerprovision

EUR _____

d) Sonstige Kosten

EUR _____

Zwischensumme

EUR

II. Baukosten

davon
Eigenleistungen
(nur Lohnkosten)

Hausbauvertrag - Gesamtauftrag	EUR _____	EUR _____
<i>oder Einzelgewerke</i>		
1. Erdarbeiten	EUR _____	EUR _____
2. Maurer-, Beton-, Putz- und Isolierungsarbeiten	EUR _____	EUR _____
3. Zimmererarbeiten	EUR _____	EUR _____
4. Dachdeckerarbeiten	EUR _____	EUR _____
5. Klempnerarbeiten	EUR _____	EUR _____
6. Sanitär-Installation	EUR _____	EUR _____
7. Heizungsarbeiten	EUR _____	EUR _____
8. Elektro-Installation	EUR _____	EUR _____
9. Metallbauarbeiten	EUR _____	EUR _____
10. Fußbodenarbeiten (Estrich, Belag)	EUR _____	EUR _____
11. Fliesenarbeiten	EUR _____	EUR _____
12. Natur- u. Betonwerkteinarbeiten	EUR _____	EUR _____
13. Tischlerarbeiten	EUR _____	EUR _____
14. Glaserarbeiten	EUR _____	EUR _____
15. Malerarbeiten	EUR _____	EUR _____
16. Rolladenarbeiten	EUR _____	EUR _____
17. Sonstiges	EUR _____	EUR _____
Zwischensumme	EUR	EUR

		davon Eigenleistungen (nur Lohnkosten)
<u>III. Baunebenkosten</u>		
1. Architekten- und Statikergebühren	EUR _____	EUR _____
2. Verwaltungs- bzw. Behördenkosten	EUR _____	EUR _____
3. Kosten Beschaffung Finanzierungsmittel	EUR _____	EUR _____
4. Sonstige Baunebenkosten	EUR _____	EUR _____
5. Erschließungskosten		
a) Abfindungen / Entschädigungen	EUR _____	EUR _____
b) Herrichten des Bauplatzes	EUR _____	EUR _____
6. Wasseranschluss	EUR _____	EUR _____
7. Gasanschluss	EUR _____	EUR _____
8. Elektrizitätsanschluss	EUR _____	EUR _____
Zwischensumme	EUR	EUR

<u>IV. Kosten der Außenanlagen</u>		
1. Entwässerung	EUR _____	EUR _____
2. Hofbefestigung	EUR _____	EUR _____
3. Sonstige Aussenanlagen, Erdarbeiten, Grünanlagen, etc.	EUR _____	EUR _____
4. Garagen, Carports etc.	EUR _____	EUR _____
Zwischensumme	EUR	EUR

Zusammenfassung

davon
Eigenleistungen
(nur Lohnkosten)

I. Kosten des Baugrundstücks	EUR _____	
II. Baukosten	EUR _____	EUR _____
III. Baunebenkosten	EUR _____	EUR _____
IV. Kosten der Außenanlagen	EUR _____	EUR _____
GESAMT	EUR _____	EUR _____

Ort, Datum

Bauherr

Ort, Datum

Architekt / Bauunternehmer