

Vertrauliche Selbstauskunft

Diese Selbstauskunft ist Prüfungsunterlage; sie gibt Anhaltspunkte für die Beurteilung von Kreditwürdigkeit und Leistungsfähigkeit. Es wird daher gebeten, die Fragen vollständig und zutreffend zu beantworten und die jeweils erforderlichen Unterlagen komplett beizufügen. Alle Angaben und Unterlagen fallen unter das Bankgeheimnis. Nicht zutreffende oder unvollständige Angaben können nach den geltenden Darlehensbedingungen die Rücknahme der Darlehenszusage oder die sofortige Fälligkeit des Darlehens nach sich ziehen.

Diese Selbstauskunft und die Anlage "Genauere Angaben zum Vermögen in Grundbesitz" sind vom Antragsteller (bei Ehegatten von beiden Ehepartnern gemeinsam; ansonsten bei mehreren Antragstellern jeweils gesondert) auszufüllen und zu unterschreiben.

Beleihungsobjekt:

angefragte Bank:

1. Persönliche Verhältnisse

Antragsteller

Mitantragsteller / Ehegatte / Bürge

Name / Geburtsname

Vorname

PLZ / Wohnort

Straße, Hausnummer

Telefon, Fax

Geburtsdatum / -ort

Staatsangehörigkeit

Beruf / Tätigkeit

beschäftigt bei

beschäftigt seit

selbständig seit

Branche

Familienstand

ledig verheiratet geschieden

verwitwet getrennt lebend

Güterstand

gesetzlich Gütertrennung

Gütergemeinschaft

Kinder im Haushalt

Anzahl _____

Alter _____

Sonst. unterhaltspfl. Personen

Anzahl _____

Alter _____

Bankverbindung

Name: _____ BLZ: _____ K.-Nr.: _____

2. Einkommensverhältnisse

monatl. Nettoeinkommen

Antragsteller

Mitantragsteller / Ehegatte / Bürge

aus Gewerbebetrieb

_____ €

_____ €

nichtselbständige Arbeit

_____ €

_____ €

selbständige Arbeit

_____ €

_____ €

Mieteinnahmen

_____ €

_____ €

sonst. Einkünfte Unterhalt, Renten

_____ €

_____ €

Kindergeld

_____ €

_____ €

Summe:

_____ €

_____ €

3. Vermögen	Antragsteller Angaben in €	Mitantragsteller / Ehegatte / Bürge Angaben in €
Immobilienvermögen (bitte auf der Anlage erläutern)	_____ €	_____ €
Guthaben bei Kreditinstituten	_____ €	_____ €
Wertpapiere (Kurswert)	_____ €	_____ €
Betriebsvermögen	_____ €	_____ €
Ansprüche aus Lebensversicherungen (Rückkaufswert)	_____ €	_____ €
Sonstiges (z.B. Bausparguthaben)	_____ €	_____ €
Beteiligungen	_____ €	_____ €
Summe:	_____ €	_____ €
4. Verbindlichkeiten		
Hypothekenverpflichtungen	_____ €	_____ €
Autokredit / Leasing	_____ €	_____ €
Sonstige Bankkredite	_____ €	_____ €
Steuerverbindlichkeiten	_____ €	_____ €
Sonstige Verbindlichkeiten	_____ €	_____ €
Summe:	_____ €	_____ €
5. Ausgaben monatlich		
Zins/Tilgung für Hypothekendarlehen	_____ €	_____ €
Kosten für Ratenkredite / Leasingraten	_____ €	_____ €
Kosten für sonstige Verbindlichkeiten	_____ €	_____ €
Versicherungen / Bausparverträge	_____ €	_____ €
Steuern / Abgaben / Unterhaltszahlungen	_____ €	_____ €
laufende Lebenshaltung	_____ €	_____ €
Miete	_____ €	_____ €
Summe:	_____ €	_____ €

Hiermit versichere(n) ich/wir, vollständige und wahrheitsgemäße Angaben gemacht zu haben. Eine eidesstattliche Versicherung wurde nicht abgegeben; über das Vermögen wurde kein Konkurs- bzw. Vergleichsverfahren eröffnet; eine Zwangsvollstreckung wurde nicht eingeleitet.

Ich bin/wir sind damit einverstanden, daß die angefragte Bank die vorstehenden Angaben überprüft und ermächtige/n die Bank, Auskünfte über meine/unsere wirtschaftlichen Verhältnisse bei meiner/unsere angegebenen Bankverbindung, bei etwaigen Darlehensgebern sowie bei der für meinen/unsere Wohnsitz zuständige SCHUFA-Gesellschaft (Schutz-Gemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) einzuholen.

Datum

Unterschrift des Antragstellers

Unterschrift des Mitantragstellers

Datum

Unterschrift des Steuerberaters

Genauere Angaben zum Vermögen im Grundbesitz

Darlehensnehmer: _____

Mitantragsteller: _____

Eigen-tümer	Art und Lage des Objekts*)	a) Wohn-/Nutzfläche m ²		Verkehrswert in €	Steuermodell ja / nein	Belastung € (Restschuld)	Nettomiet- einnahmen p.a.	Zinsen in €	Tilgung in €	Zinsfest- schreibung bis	Abschreibung p.a. €
		a)	b)								

*) Falls es sich bei den Objekten nur um einen Miteigentumsanteil handelt, wird um besondere Erläuterung (einschließlich der persönlichen Haftungsverhältnisse) gebeten.

0 = Baugrundstück
1 = Einfamilienhaus
2 = Zweifamilienhaus

3 = Mehrfamilienhaus
4 = Wohnungseigentum
5 = Wohnwirtsch. i.V. mit NATO - Nutzung

6 = Wohn- und Geschäftshaus
7 = Geschäftshaus / SB-Markt u.a.
8 = sonst. gewerbl. genutzte Objekte (Hotel etc.)

9 = Sonstige

* EL = Eheleute gemeinsam
A=Antragsteller
E=Ehegatte

Beteiligungen

Firma	Anschrift	Branche	Gesamtkapital der Firma	Beteiligungs- anteil in €	Verkehrswert des Anteils	Einzahlungs- verpflichtungen

Ort, Datum

Unterschrift der Antragsteller

Unterschrift des Steuerberaters